

Jahresrechnung 2024

Stiftung Alters- und Pflegeheim Hasle-Rüegsau

**Gerbestrasse 3
3415 Rüegsausachen**

**Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten
Revision an den Stiftungsrat**

3400 Burgdorf, 7. April 2025

Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision

an den Stiftungsrat der

Stiftung Alters- und Pflegeheim Hasle-Rüegsau
Gerbestrasse 3
3415 Rüegsausachen

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Betriebsrechnung, Rechnung über die Veränderung des Kapitals, Geldflussrechnung und Anhang) der Stiftung Alters- und Pflegeheim Hasle-Rüegsau für das am 31.12.2024 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

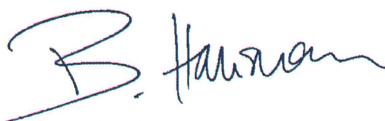
Für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER ist der Stiftungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der bei der geprüften Einheit vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung (mit einer Bilanzsumme von CHF 14'659'537, einem Organisationskapital von CHF 5'783'488 und einem Ergebnis von CHF 321'797) kein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER vermittelt und nicht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entspricht.

Burgdorf, 7. April 2025

adiutis ag



Qualifizierte elektronische Signatur - Schweizer Recht

Beat Hausmann
zugelassener Revisionsexperte
Dipl. Treuhandexperte
Leitender Revisor



Qualifizierte elektronische Signatur - Schweizer Recht

Stephan Güdel
zugelassener Revisor
Treuhandler mit eidg. FA

Beilagen: Jahresrechnung

Bilanz per 31.12.2024

in CHF	Anhang	Berichtsjahr	Vorjahr
Liquide Mittel	1	2'376'342.89	3'171'086.07
Forderungen	2	765'301.50	774'951.60
Vorräte		40'676.65	63'604.25
Aktive Abgrenzungen	3	27'587.62	204'348.88
Umlaufvermögen		3'209'908.66	4'213'990.80
Grundstücke und Bauten		9'566'909.40	10'026'853.57
Anlagen und Einrichtungen		1'879'101.86	303'987.85
übrige Sachanlagen		3'616.63	13'643.83
Finanzanlagen		0.00	1'000.00
Anlagevermögen	4	11'449'627.89	10'345'485.25
TOTAL AKTIVEN		14'659'536.55	14'559'476.05
Verbindlichk. aus Lieferung und Leistung	5	181'665.14	186'108.41
Verzinsliche Hypothekarverbindlichkeiten		0.00	0.00
Übrige kfr. Verbindlichkeiten	5	4'381.40	16'573.55
Kurzfristige Rückstellungen	6	64'548.75	78'343.60
Passive Abgrenzungen	7	60'689.85	8'294.05
Kurzfristige Verbindlichkeiten		311'285.14	289'319.61
Festhypotheken BLB		8'500'000.00	8'500'000.00
Langfristige Verbindlichkeiten		8'500'000.00	8'500'000.00
Total Verbindlichkeiten		8'811'285.14	8'789'319.61
Zweckgebundene Fonds		64'763.65	109'477.70
Fondskapital		64'763.65	109'477.70
Stiftungskapital		2'769'782.59	2'671'019.37
Jahresgewinn/-verlust		321'797.47	98'763.22
Erarbeitetes gebundenes Kapital	8	2'691'907.70	2'890'896.15
Organisationskapital		5'783'487.76	5'660'678.74
TOTAL PASSIVEN		14'659'536.55	14'559'476.05

Betriebsrechnung 01.01.2024 bis 31.12.2024

in CHF	Anhang	Berichtsjahr	Vorjahr
Tarifertrag		7'535'889.85	7'294'901.40
Erträge aus med. Nebenleistungen		55'530.20	50'664.70
Übrige Erträge aus Leistungen f. Bewohner		68'444.35	68'232.96
Ertrag aus Lieferung und Leistung		7'659'864.40	7'413'799.06
Ertrag Nebenbetriebe		138'150.00	131'312.00
Erträge aus Leistungen an Personal und Dritte		222'700.45	247'139.00
Beiträge und Spenden		9'710.30	6'938.35
Ertrag aus Nebenbereichen		370'560.75	385'389.35
Betriebsertrag		8'030'425.15	7'799'188.41
Personalaufwand	9	-5'638'940.26	-5'450'799.10
Medizinischer Bedarf		-42'462.80	-50'141.37
Lebensmittelaufwand		-354'543.23	-351'598.15
Haushaltaufwand		-116'011.90	-115'442.61
Unterhalt und Reparaturen		-575'762.27	-393'221.14
Aufwand für Energie/Wasser		-277'105.35	-394'915.80
Verwaltungsaufwand		-137'577.22	-186'553.78
Übriger bewohnerbezogener Aufwand		-24'879.50	-32'570.40
Übriger Sachaufwand		-91'099.12	-98'564.28
Abschreibungen		-618'269.53	-542'680.00
Betriebsaufwand		-7'876'651.18	-7'616'486.63
Betriebsergebnis		153'773.97	182'701.78
Finanzergebnis		-78'480.60	-67'901.80
Ausserordentliches Ergebnis	10	101'790.05	99'288.45
Finanz- und übriges Ergebnis		23'309.45	31'386.65
Ergebnis vor Fondsveränderung		177'083.42	214'088.43
Zuweisung (-) / Entnahme (+) zweckgebundene Fonds	11	44'714.05	34'674.79
Ergebnis nach Fondsveränderungen		221'797.47	248'763.22
Zuweisung (-) / Entnahme (+) Organisationskapital	11	100'000.00	-150'000.00
Jahresergebnis nach Entnahmen / Zuweisungen		321'797.47	98'763.22

Geldflussrechnung 2024

in CHF	Berichtsjahr	Vorjahr
Ergebnis vor Veränderung des Fondskapitals	177'083.42	214'088.43
Abschreibungen	618'269.53	542'680.00
Bildung(+)/Auflösung(-) Rückstellungen	-13'794.85	19'140.75
Neubewertung Vorräte	0.00	0.00
Bildung(+)/Auflösung(-) Neubewertungsreserve	-98'988.45	-98'988.45
Cashflow	682'569.65	676'920.73
Zunahme(-)/Abnahme(+) Forderungen	9'650.10	-8'225.70
Zunahme(-)/Abnahme(+) Warenvorräte	22'927.60	44'212.25
Zunahme(-)/Abnahme(+) aktive Abgrenzungen	176'761.26	-182'214.03
Zunahme(+)/Abnahme(-) Lieferantenschulden	-16'635.42	56'102.04
Zunahme(+)/Abnahme(-) passive Abgrenzungen	52'395.80	212.30
Veränderung des Umlaufvermögens und des kurzfristigen Fremdkapitals	245'099.34	-89'913.14
Total Mittelfluss aus Betriebstätigkeit	927'668.99	587'007.59
Erwerb(-)/Veräusserung(+) Immob. Sacheanlage	-1'677'886.25	0.00
Erwerb(-)/Veräusserung(+) Pflegeeinrichtungen	-16'068.30	-20'791.50
Erwerb(-)/Veräusserung(+) Mobiliar, Geräte, Werkzeuge	-29'457.62	-39'417.15
Erwerb(-)/Veräusserung(+) EDV-Anlage	0.00	-10'831.50
Anteilschein Raiffeisen-Genossenschaft	1'000.00	0.00
Total Mittelfluss aus Investitionstätigkeit	-1'722'412.17	-71'040.15
Zunahme(+)/Abnahme(-) Festhypotheken BLB	0.00	0.00
Total Mittelfluss aus Finanzierungstätigkeit	0.00	0.00
Zunahme(+)/ Abnahme(-) flüssige Mittel (Geldkonti)	-794'743.18	515'967.44
Nachweis der Veränderung flüssige Mittel		
Anfangsbestand flüssige Mittel 1.1.	3'171'086.07	2'655'118.63
Endbestand flüssige Mittel 31.12.	2'376'342.89	3'171'086.07
Zunahme(+)/ Abnahme(-) flüssige Mittel	-794'743.18	515'967.44

Rechnung über die Veränderung des Kapitals

in CHF 2024	Bestand per 01.01.	Erträge intern	Zuweisungen	Verwendung	Bestand per 31.12.
Zweckgebundene Fonds					
Personalfonds	15'666.75		6'333.60		22'000.35
Bewohnerfonds	30'303.50		3'376.70		33'680.20
Fonds Rosegarte	9'083.10				9'083.10
Fonds Infrastrukturbeitrag Kanton	54'424.35			-54'424.35	0.00
Total Fondskapital	109'477.70	0.00	9'710.30	-54'424.35	64'763.65
Freies Kapital					
Stiftungskapital	2'769'782.59		321'797.47		3'091'580.06
Jahresergebnis	0.00	971'797.47	-971'797.47		0.00
Erarbeitetes gebundenes Kapital					
Finanzierung Heizanlage	750'000.00			-750'000.00	0.00
Infrastrukturfonds	900'000.00		300'000.00		1'200'000.00
Innovationsfonds	350'000.00		350'000.00		700'000.00
Neubewertungsreserven	890'896.15			-98'988.45	791'907.70
Total Organisationskapital	5'660'678.74	971'797.47	0.00	-848'988.45	5'783'487.76
in CHF 2023					
	Bestand per 01.01.	Erträge intern	Zuweisungen (intern)	Verwendung	Bestand per 31.12.
Zweckgebundene Fonds					
Personalfonds	12'897.15		2'769.60		15'666.75
Bewohnerfonds	26'507.75		3'795.75		30'303.50
Fonds Rosegarte	8'710.10		373.00		9'083.10
Fonds Infrastrukturbeitrag Kanton	96'037.49			-41'613.14	54'424.35
Total Fondskapital	144'152.49	0.00	6'938.35	-41'613.14	109'477.70
Freies Kapital					
Stiftungskapital	2'671'019.37		98'763.22		2'769'782.59
Jahresergebnis	0.00	248'763.22	-248'763.22		0.00
Erarbeitetes gebundenes Kapital					
Finanzierung Heizanlage	750'000.00		0.00		750'000.00
Infrastrukturfonds	900'000.00		0.00		900'000.00
Innovationsfonds	200'000.00		150'000.00		350'000.00
Neubewertungsreserven	989'884.60			-98'988.45	890'896.15
Total Organisationskapital	5'510'903.97	248'763.22	0.00	-98'988.45	5'660'678.74

Personalfonds

Durchführung von Personalanlässen, Aktivitäten, Mitarbeitergeschenke etc.

Bewohnerfonds und Fonds Rosegarte

Finanzierung von kleineren Anschaffungen, Ausflügen, Aktivitäten usw. für Bewohner APH und Rosegarte.

Fonds Infrastrukturbeitrag Kanton

Deckung allfälliger Mehrkosten für Beschaffung, Wiederbeschaffung sowie für die Aufwände/Kosten von Investitionen gem. Regelung zur Verwendung der Tarifeinnahmen Infrastruktur bei Pflegeheimen im Kanton Bern.

Infrastrukturfonds

Finanzierung von Renovationen, Unterhalt, Erneuerungen und Erweiterungen der Infrastruktur aus Eigenmitteln.

Innovationsfonds

Unterstützung und Förderung von Projekten einer Dienstleistung, einer Abteilung oder des Gesamtunternehmens aus Eigenmitteln.

Sachanlagespiegel

	Stand 31.12.23 nach Abschreibungen	Zugänge 2024	Neubewertung	Abgänge 2024	Stand 31.12.2024 vor Abschreibungen	Abschreibungen 2024	Stand 31.12.2024 nach Abschreibungen
Liegenschaften	1.00				1.00	0.00	1.00
Heimerweiterung Sammelkonto	5'708'476.84				5'708'476.84	300'212.27	5'408'264.57
Renovation Altbau BKP	1'855'592.31				1'855'592.31	94'967.64	1'760'624.67
Umbau Dienstwohnung	1.00				1.00	0.00	1.00
Liegenschaft 4. WG	2'462'782.42				2'462'782.42	64'764.26	2'398'018.16
<i>Immobilie Sachanlagen</i>	0.00				0.00	0.00	0.00
<i>Immobilie Sachanlagen</i>	0.00	1'623'540.05			1'623'540.05	81'176.99	1'542'363.06
<i>Immobilie Sachanlagen</i>	32'029.58	54'346.20			86'375.78	10'772.39	75'603.39
<i>Immobilie Sachanlagen</i>	32'029.58	1'677'886.25			1'709'915.83	91'949.38	1'617'966.45
<i>Pflegeeinrichtungen</i>	5'307.93				5'307.93	1'326.99	3'980.94
<i>Pflegeeinrichtungen</i>	117'578.87	16'068.30			133'647.17	21'311.84	112'335.33
<i>Pflegeeinrichtungen</i>	122'886.80	16'068.30			138'955.10	22'638.83	116'316.27
Mobile Sachanlagen übriges	149'071.47	29'457.62			178'529.09	33'709.95	144'819.14
EDV-Anlage	13'642.83				13'642.83	10'027.20	3'615.63
Fahrzeuge	1.00				1.00	0.00	1.00
Anteilschein Wasserversorgung	1'000.00			1'000.00	0.00	0.00	0.00
Total	10'345'485.25	1'723'412.17	0.00	1'000.00	12'067'897.42	618'269.53	11'449'627.89

in CHF

Anhang zur Jahresrechnung

Angaben zur Institution

Stiftungszweck

Zweck der Stiftung ist der Betrieb eines Alters- und Pflegeheimes in der Gemeinde Rüegsau zur Pflege und Betreuung älterer Menschen. Die Institution kann ihre angestammten und weitere Dienstleistungen auch zugunsten älterer Menschen erbringen, welche nicht direkt im Heim wohnen. Die Stiftung erfüllt eine im öffentlichen Interesse liegende Aufgabe, arbeitet ausdrücklich auf gemeinnütziger Basis und erstrebt keinen Gewinn. Allfällige Betriebsüberschüsse sind im Interesse des Heims und für die Erhaltung, Verbesserung und Erneuerung der Infrastruktur zu verwenden. Die in persönlicher und finanzieller Hinsicht gestellten Voraussetzungen für die Aufnahme in das Alters- und Pflegeheim sind unter Beachtung der gesetzlichen Vorschriften in einem Reglement festzulegen. In erster Linie sollen aber Bewohner aus den Gemeinden Rüegsau und Hasle b.B. sowie aus deren nächster Umgebung berücksichtigt werden.

Basisdokumente: Statuten vom 25. September 2019
Funktionendiagramm vom Februar 2012
Personalreglement vom 6. Dezember 2022
Organisationsreglement vom 17. August 2018

Stiftungsrat und Heimleitung, Kontrollstelle

Präsident: Rudolf Buri, Sonnheimstrasse 13, 3415 Rüegsausachen
Vizepräsident: Raymond Weber, Sonnenfeldstrasse 39, 3432 Lützelflüh-Goldbach
Protokollführung: Brigitte Zimmermann, Unterfeldweg 8, 3373 Heimenhausen
Mitglieder: Bettina Kleeb, Hohengasse 39, 3400 Burgdorf
Andreas Schär, Kressgraben 1, 3418 Rüegsbach
Sonja Steinmann, Alte Rüegsaustrasse 21, 3415 Rüegsausachen
Esther Warnett, Thunstrasse 41, 3415 Schafhausen i.E.
Peter Wegmüller, Lochneuhaus 1, 3418 Rüegsbach
Heimleitung: Roger Kalchofner, Dorf 3c, 3053 Deisswil b. Münchenbuchsee
Zeichnungsberechtigung: Buri Rudolf, Raymond Weber und Kalchofner Roger wurde die Kollektivunterschrift zu zweien erteilt.
Kontrollstelle: adiutis ag, Dammstrasse 58, 3400 Burgdorf (ehem. Unico Treuhand AG)

Risikobeurteilung

Die Risikobeurteilung wird jährlich überarbeitet und vom Stiftungsrat geprüft.

Rechnungslegungsgrundsätze

Allgemeine Grundsätze

Die Rechnungslegung erfolgt nach dem Regelwerk Swiss GAAP FER. Es wird das gesamte Regelwerk inkl. FER 21 angewendet.

Die Betriebsrechnung ist gemäss Gesamtkostenverfahren aufgestellt. Umsätze und Erträge sowie Kosten und Aufwand werden mittels zeitlicher und sachlicher Abgrenzungen in der Periode gebucht, in welcher sie wirtschaftlich entstanden sind.

Die Jahresrechnung vermittelt ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Finanz-, Vermögens- und Ertragslage der Stiftung Alters- und Pflegeheim Hasle-Rüegsau. Es gelten die allgemeinen Bewertungsgrundlagen gemäss Rahmenkonzept.

Als Leistungsbericht gilt der Jahresbericht der Stiftung Alters- und Pflegeheim Hasle-Rüegsau, der in gedruckter Form veröffentlicht wird.

Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Die Jahresrechnung der Stiftung Alters- und Pflegeheim Hasle-Rüegsau wird in Schweizer Franken (CHF) erstellt. Transaktionen in Fremdwährungen werden zum Tageskurs umgerechnet.

Liquide Mittel

Diese Position umfasst Kassa-, Post- und Bankguthaben. Sie werden zum Nominalwert bewertet.

Forderungen

Die Bewertung erfolgt zum Nominalwert. Für nicht einbringbare Forderungen wird eine betriebswirtschaftlich notwendige Wertberichtigung gebildet (Delkredere).

Vorräte

Die Vorräte bestehen vorwiegend aus den Verbrauchsmaterialien der Pflege und der Hauswirtschaft. Die Verbrauchsmaterialien der Verpflegung werden nicht berücksichtigt, da eine hohe Umschlagshäufigkeit. Die Bewertung der Vorräte erfolgt zum Anschaffungswert.

Aktive Abgrenzungen

Diese Position umfasst die aus der sachlichen und zeitlichen Abgrenzung der einzelnen Aufwand- und Ertragspositionen resultierenden Aktivposten. Die Bewertung erfolgt zum Nominalwert.

Anlagevermögen

Die Sachanlagen im Anlagevermögen werden zu Anschaffungskosten abzüglich betriebswirtschaftlich notwendigen Abschreibungen bilanziert. Die Abschreibungen erfolgen immer linear über die betriebswirtschaftlich geschätzte Nutzungsdauer. Die Aktivierungsgrenze liegt für mobile Anschaffungen bei CHF 3'000.00 und für immobile Anschaffungen bei CHF 50'000.00. Auf Grundstücken (Land) erfolgt keine Abschreibung.

Abschreibungs- und Nutzungstabelle:

Anlagen	Beispiele	Nutzungsdauer	Abschreibungs-satz
Land (Grundstück)		-	0%
Immobilien		33 Jahre	3%
Langfr. Anlagen	Lifte, Heizung, Brandmeldeanlage etc.	20 Jahre	5%
Mittelfr. Anlagen	Pflegebetten, Küchengeräte, Tische	10 Jahre	10%
Kurzfr. Anlagen	Rollstühle, Geschirr, Küchenmaschinen klein	5 Jahre	20%
EDV-Anschaffungen	Computer, Laptop, Server, Software	3 Jahre	33.33%

Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen / übrige Verbindlichkeiten

Die Bewertung erfolgt zum Nominalwert.

Rückstellungen

Die Bewertung erfolgt zum Nominalwert und wird nicht diskontiert.

Passive Abgrenzungen

Diese Position umfasst die aus der sachlichen und zeitlichen Abgrenzung der einzelnen Aufwand- und Ertragspositionen resultierenden Passivposten. Die Bewertung erfolgt zum Nominalwert.

Langfristige Finanzverbindlichkeiten

Diese Position beinhaltet verzinsliche Festhypotheken bei der Bernerland Bank. Die Bewertung erfolgt zum Nominalwert.

Fondskapital

Das Fondskapital umfasst zweckgebundene Fonds aus einer expliziten Bestimmung des Zuwenders, die eine Zweckbindung durch den Zuwender implizieren.

Organisationskapital

Das Organisationskapital weist die Mittel aus Eigenfinanzierung ohne Verfügungseinschränkung durch Dritte aus.

Erläuterungen zur Jahresrechnung

(in CHF)

Ziffer 1 Liquide Mittel

	<u>Berichtsjahr</u>	<u>Vorjahr</u>
Kasse	6'486.50	2'314.75
Post	46'330.18	9'852.80
Bank	2'323'526.21	3'158'918.52
Total	2'376'342.89	3'171'086.07

Ziffer 2 Forderungen

	<u>Berichtsjahr</u>	<u>Vorjahr</u>
Forderungen ggü. Heimbewohnern (inkl. Delkredere)	423'551.05	435'988.45
Forderungen ggü. Krankenkassen	213'933.05	203'391.10
Forderungen ggü. Kanton	88'390.35	85'579.80
Übrige Forderungen	39'427.05	49'992.25
Total	765'301.50	774'951.60

Ziffer 3 Aktive Abgrenzungen

	<u>Berichtsjahr</u>	<u>Vorjahr</u>
Einnahmen Cafeteria	6'036.02	0.0
Versicherungsrückerstattungen aus Schadenfälle	0.00	310.20
Abgrenzungen Personal	5'224.20	3'436.50
Voraus-/Anzahlungen Lieferanten	14'767.40	200'000.00
Übrige aktive Abgrenzungen	1'560.00	602.18
Total	27'587.62	204'348.88

Ziffer 4 Anlagevermögen

Detaillierte Informationen sind im Sachanlagespiegel ersichtlich.

Ziffer 5 Kurzfristige Verbindlichkeiten

	<u>Berichtsjahr</u>	<u>Vorjahr</u>
Verbindlichkeiten Dritte	185'703.54	186'108.41
Verbindlichkeiten ggü. Personal	0.00	2'179.05
Übrige Verbindlichkeiten	343.00	14'394.50
Total	186'046.54	202'681.96

Ziffer 6 Kurzfristige Rückstellungen

	<u>Berichtsjahr</u>	<u>Vorjahr</u>
Abgrenzungen Ferien-/Überzeitsaldo	64'548.75	78'343.60
Total	64'548.75	78'343.60

Ziffer 7 Passive Abgrenzungen

	<u>Berichtsjahr</u>	<u>Vorjahr</u>
Verbindlichkeiten ggü. Personal	54'863.05	2'660.10
Geschäftsbericht und Revision	5'000.00	5'000.00
Übrige passive Abgrenzungen	826.80	633.95
Total	60'689.85	8'294.05

Die Verbindlichkeiten ggü. Personal beinhalten einen Wertschätzungsbeitrag inkl. Sozialleistungen für das Personal in der Höhe von CHF 52'559.30. Dieser Betrag wird mit dem Gehalt im April 2025 ausgerichtet.

Ziffer 8 Erarbeitetes gebundenes Kapital

Detaillierte Informationen sind in der Rechnung über die Veränderung des Kapitals ersichtlich.

Der Gesamtbetrag der Neubewertungsreserve wird ab 2023 im Zeitraum von 10 Jahren linear über den ausserordentlichen Ertrag aufgelöst.

Ziffer 9 Personalaufwand

	<u>Berichtsjahr</u>	<u>Vorjahr</u>
Besoldungen	4'743'432.55	4'546'626.50
Sozialleistungen	732'582.25	708'978.80
Honorare für Leistungen Dritter	24'512.90	62'657.95
Personalnebenaufwand	138'412.56	132'535.85
Total	5'638'940.26	5'450'799.10

Die Position «Honorare für Leistungen Dritter» beinhaltet vorwiegend Entschädigungen für Personal mit einer temporären Anstellung.

Die Stiftung Alters- und Pflegeheim Hasle-Rüegsau beschäftigte im Berichtsjahr durchschnittlich 102.3 Mitarbeitende inkl. Lernende mit einer Vollzeitäquivalenz von total 7'282 % (Vorjahr 101.3 MA / FTE 7'233 %).

Ziffer 10 Ausserordentliches Ergebnis

	<u>Berichtsjahr</u>	<u>Vorjahr</u>
Ausserordentlicher, periodenfremder Aufwand	0.00	0.00
Ausserordentlicher, periodenfremder Ertrag	101'790.05	99'288.45
Total	101'790.05	99'288.45

Das ausserordentliche, periodenfremde Ergebnis im Berichtsjahr beinhaltet folgende Positionen:

- Jährliche lineare Auflösung der im Abschluss 2022 gebildeten Neubewertungsreserven von CHF 98'988.45.
- Die weiteren Positionen sind betragsmässig unwesentlich.

Ziffer 11 Zuweisung und Entnahme Fondskapital / Organisationskapital

Detaillierte Informationen sind in der Rechnung über die Veränderung des Kapitals ersichtlich.

Für die zweckgebundenen Fonds und die Eigenmittel des erarbeiteten gebundenen Kapitals besteht ein genehmigtes Reglement.

Zuweisung / Verwendung Infrastrukturpauschale

	<u>Berichtsjahr</u>	<u>Vorjahr</u>
Infrastrukturbeitrag Kanton	871'348.80	818'165.75
Abschreibungen exkl. IT/EDV	608'242.33	528'237.14
Hypothekarzinsen	106'658.35	95'525.00
Klein-/Ersatzinvestitionen / Unterhalt	66'797.12	125'867.85
Gebäudetechnische Installationen	144'075.35	110'148.90
Zuweisung (+) / Auflösung (-) Fonds Dritter	- 54'424.35	- 41'613.14
Total Verwendung	871'348.80	818'165.75

Übrige Erläuterungen

Vergütungsbericht

Im Geschäftsjahr beträgt die Entschädigung an den Stiftungsrat (7 Mitglieder) gesamthaft CHF 13'260.00 (Vorjahr: CHF 14'700.00). Davon sind CHF 3'760.00 Sitzungsgelder und CHF 9'500.00 Pauschalhonorare. Mitglieder erhalten eine jährliche Pauschale von CHF 750.00 resp. das Präsidium eine jährliche Pauschale von CHF 5'000.00.

Mit der Heimleitung ist eine Person betraut.

Unentgeltliche Leistungen, Freiwilligenarbeit

Die Stiftung Alters- und Pflegeheim Hasle-Rüegsau wird im Betrieb der Cafeteria, beim Besuchs- und Begleitdienst, in der Aktivierung und im hauseigenen Fahrdienst durch Freiwillige unterstützt. Im Geschäftsjahr 2024 wurde im Fahrdienst eine Gesamtfahrstrecke von 1'511 km (Vorjahr: 2'732 km) gefahren. In den anderen Bereichen wurden gesamthaft 3'012 Freiwilligenstunden (Vorjahr: 2'754) geleistet. Die Leistungen der Freiwilligenarbeit werden in der Betriebsrechnung nicht erfasst.

Personalvorsorgeverpflichtungen

Für die Personalvorsorge hat die Stiftung Alters- und Pflegeheim Hasle-Rüegsau eine Anschlussvereinbarung mit der Previs Vorsorge abgeschlossen. Diese Vorsorgeeinrichtung wird aus Beiträgen der Arbeitgeber und Arbeitnehmer finanziert. Die wirtschaftlichen Auswirkungen aus der Vorsorgeeinrichtung auf die Stiftung werden jährlich beurteilt.

Ein wirtschaftlicher Nutzen wird aktiviert, wenn es zulässig und beabsichtigt ist, die Überdeckung der Vorsorgeeinrichtung zur Reduktion des künftigen Vorsorgeaufwands zu verwenden. Eine allfällige Verpflichtung aus der Vorsorgeeinrichtung wird passiviert, wenn die Bedingungen zur Bildung einer Rückstellung erfüllt sind. Arbeitgeberbeitragsreserven bestehen keine.

Von der Pensionskasse Previs sind aktuell keine Sanierungsmassnahmen bekannt oder kommuniziert worden. Der Deckungsgrad der Vorsorgeeinrichtung für das Jahr 2024 liegt bei 107.77 % (Vorjahr 103.39 %).

Im Berichtsjahr sowie im Vorjahr existieren per Bilanzstichtag keine Verbindlichkeiten aus Arbeitnehmer- und Arbeitgeberbeiträgen gegenüber der Vorsorgeeinrichtung.

Ausserbilanzgeschäfte und Eventualverpflichtungen

Im Grundbuch sind auf den Grundstücken Nr. 1130 und 1395 Grundpfandrechte im Gegenwert von 13 Mio. eingetragen. Grundpfandgläubiger sind die Ersparniskasse Affoltern i.E und die Bernerland Bank, Sumiswald.

Gemäss den allgemeinen Geschäftsbedingungen hat die Bernerland Bank ein Verrechnungs- und Pfandrecht auf alle Vermögenswerte, welche die Stiftung bei der BLB unterhält.

	<u>Berichtsjahr</u>	<u>Vorjahr</u>
Heimerweiterung	5'408'264.57	5'708'476.84
Renovation Altbau	1'760'624.67	1'855'592.31
Immobilien Sachanlagen	1'617'966.45	32'029.58
BLB KK 16 0.205.151.06	786'469.46	883'853.07
BLB Infrastrukturbeitrag 22.520.362.455.2	1'537'056.75	2'275'065.45
Total	11'110'381.90	10'755'017.25

Das Verrechnungs- und Pfandrecht ist als Eventualverpflichtung nicht bilanziert.

Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Der Stiftung Alters- und Pflegeheim Hasle-Rüegsau sind zurzeit keine wesentlichen Ereignisse bekannt, welche eine Anpassung von Aktiven und Passiven erfordern würden oder an dieser Stelle offen gelegt werden müssten.

Stiftungsratspräsident


Rudolf Buri

Heimleiter


Roger Kalchofner